

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Zagreb

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
ZAGREB 2

03-07-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE  
KLASA:  
UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1125/2023

**PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

AMPLITUDO NEKRETNINE d.o.o.

OIB

98169759013

Adresa / sjedište

V Ravnice 6, 10000 Zagreb

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ZAGREBGRADNJA VRBANI III d.o.o.

OIB 39598896261

Adresa / sjedište

Zagreb, V. Ravnice 6,

**PODACI O TRAZBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**1. Ugovor o pristupanju dugu**

Iznos dospjele tražbine 2.291.660,85 Eur-a (kn)

Glavnica 2.291.660,85 Eur-a (kn)

Kamate \_\_\_\_\_ (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka \_\_\_\_\_ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga, Ugovor o pristupanju dugu

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave \_\_\_\_\_

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

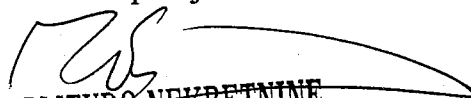
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

ZAGREB, 29.06.2023.

Potpis vjerovnika

  
**AMPLITUDO NEKRETNOSTI**  
d.o.o.  
Zagreb, V Ravnice 6

VALENTINA VOJNOVIĆ, Gajec, Ulica Stjepana Vojnovića 43, OIB: 73355717436, kao vjerovnik (dalje u tekstu: Vjerovnik)

i

AMPLITUDO NEKRETNINE d.o.o., V. Ravnice 6, Zagreb, OIB: 98169759013, koje zastupa direktor Ivan Vojnović, kao pristupatelj dugu (dalje u tekstu: Pristupatelj dugu)

sklopili su danas sljedeći

## UGOVOR O PRISTUPANJU DUGU

### Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik ima potraživanje prema društvu ZAGREBGRADNJA VRBANI III d.o.o., Zagreb, V. Ravnice 6, OIB: 39598896261, u iznosu od 20.638.750,00 kn i to na temelju Ugovora o zajmu od 17. srpnja 2022. godine (dalje u tekstu: Ugovor o zajmu).

1.2. Ovim Ugovorom ugovorne strane suglasno utvrđuju da Pristupatelj dugu stupa u dužnički odnos prema Vjerovniku, opisan u stavku 1. ovog članka, uz dužnika ZAGREBGRADNJA VRBANI III d.o.o., Zagreb, V. Ravnice 6, OIB: 39598896261 te se ovim Ugovorom Pristupatelj dugu obvezuje Vjerovniku ispuniti obvezu dužnika ZAGREBGRADNJA VRBANI III d.o.o., Zagreb, V. Ravnice 6, OIB: 39598896261 i to uz samog dužnika, a sve prema uvjetima iz Ugovora o zajmu.

### Članak 2.

Ugovorne strane ugovaraju da će Pristupatelj duga, radi osiguranja ispunjenja svoje obveze, Vjerovniku izdavati solemnizirane zadužnice i to sukcesivno u skladu sa stanjem duga s osnove predmetnog zajma i prema pojedinačnom zahtjevu Vjerovnika tijekom trajanja Ugovora.

### Članak 3.

3.1. Ugovorne strane će sve eventualne sporove nastale iz ovog Ugovora pokušati riješiti sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

3.2. Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku stranku.

3.3. Ugovorne strane prihvaćaju prava i obveze iz ovog Ugovora te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

Zagreb, 5. rujna 2022. godine

Vjerovnik:

  
VALENTINA VOJNOVIĆ

Pristupatelj dugu:

  
AMPLITUDO NEKRETNINE  
AMPLITUDO NEKRETNINE d.o.o.  
direktor Ivan Vojnović, V. Ravnice 6 (1)

## KONTO KARTICA - SALDIRANA

01.01.2023. do 30.06.2023.

Broj i naziv konta 231200 Obv. za preuzeta pl. temeljem ug. o cesiji, preuzimanjem i pristupu duga  
ZAGREBGRADNJA VRBANI III

Rbr	O. J.	Datum dokumenta	Datum knjiženja	Broj naloga	Opis stavke	Iznos duuguje	Iznos potražuje	Saldo
1	10	07.03.2023.	07.03.2023.	10-2023-04-000026	V. Vojnović-OV-554/23	663,61	0,00	663,61
2	10	07.03.2023.	07.03.2023.	10-2023-04-000026	V. Vojnović-OV-554/23	2.888,61	0,00	3.552,22
3	10	07.03.2023.	07.03.2023.	10-2023-07-000005	V. Vojnović-OV-554/23	2,67	0,00	3.554,89
4	10	08.03.2023.	08.03.2023.	10-2023-04-000027	V. Vojnović-OV-554/23	39.336,39	0,00	42.891,28
5	10	14.03.2023.	14.03.2023.	10-2023-04-000028	V. Vojnović-OV-554/23	51,69	0,00	42.942,97
6	10	17.03.2023.	17.03.2023.	10-2023-07-000007	V. Vojnović-OV-554/23	115.537,00	0,00	158.479,97
7	10	20.03.2023.	20.03.2023.	10-2023-04-000029	V. Vojnović-OV-554/23	86.900,00	0,00	245.379,97
8	10	29.03.2023.	29.03.2023.	10-2023-04-000030	V. Vojnović-OV-554/23	141.000,00	0,00	386.379,97
9	10	31.03.2023.	31.03.2023.	10-2023-04-000031	V. Vojnović-OV-554/23	110,45	0,00	386.490,42
10	10	31.03.2023.	31.03.2023.	10-2023-04-000031	V. Vojnović-OV-554/23	237,15	0,00	386.727,57
11	10	03.04.2023.	03.04.2023.	10-2023-07-000008	V. Vojnović-OV-554/23	165.000,00	0,00	551.727,57
12	10	19.04.2023.	19.04.2023.	10-2023-04-000034	V. Vojnović-OV-554/23	10.653,53	0,00	562.381,10
13	10	20.04.2023.	20.04.2023.	10-2023-04-000035	V. Vojnović-OV-554/23	73.000,00	0,00	635.381,10
14	10	21.04.2023.	21.04.2023.	10-2023-04-000036	V. Vojnović-OV-554/23	113.223,00	0,00	748.604,10
15	10	21.04.2023.	21.04.2023.	10-2023-07-000009	V. Vojnović-OV-554/23	68.000,00	0,00	816.604,10
16	10	25.04.2023.	25.04.2023.	10-2023-04-000037	V. Vojnović-OV-554/23	461,13	0,00	817.065,23
17	10	25.04.2023.	25.04.2023.	10-2023-07-000011	V. Vojnović-OV-554/23	50.000,00	0,00	867.065,23
18	10	26.04.2023.	26.04.2023.	10-2023-04-000038	V. Vojnović-OV-554/23	155.004,00	0,00	1.022.069,23
19	10	28.04.2023.	28.04.2023.	10-2023-04-000039	V. Vojnović-OV-554/23	87.280,00	0,00	1.109.349,23
20	10	28.04.2023.	28.04.2023.	10-2023-04-000039	V. Vojnović-OV-554/23	149.813,00	0,00	1.259.162,23
21	10	28.04.2023.	28.04.2023.	10-2023-04-000039	V. Vojnović-OV-554/23	127.759,00	0,00	1.386.921,23
22	10	02.05.2023.	02.05.2023.	10-2023-04-000040	V. Vojnović-OV-554/23	89.000,00	0,00	1.475.921,23
23	10	02.05.2023.	02.05.2023.	10-2023-04-000040	V. Vojnović-OV-554/23	6.000,00	0,00	1.481.921,23
24	10	08.05.2023.	08.05.2023.	10-2023-07-000012	V. Vojnović-OV-554/23	35.000,00	0,00	1.516.921,23
25	10	12.05.2023.	12.05.2023.	10-2023-04-000041	V. Vojnović-OV-554/23	16.713,00	0,00	1.533.634,23
26	10	12.05.2023.	12.05.2023.	10-2023-04-000041	V. Vojnović-OV-554/23	15.174,00	0,00	1.548.808,23
27	10	16.05.2023.	16.05.2023.	10-2023-04-000043	V. Vojnović-OV-554/23	92.222,00	0,00	1.641.030,23
28	10	16.05.2023.	16.05.2023.	10-2023-04-000043	V. Vojnović-OV-554/23	91.435,00	0,00	1.732.465,23
29	10	17.05.2023.	17.05.2023.	10-2023-04-000044	V. Vojnović-OV-554/23	1.221,00	0,00	1.733.686,23
30	10	17.05.2023.	17.05.2023.	10-2023-04-000044	V. Vojnović-OV-554/23	80.686,00	0,00	1.814.372,23
31	10	22.05.2023.	22.05.2023.	10-2023-04-000045	V. Vojnović-OV-554/23	15.021,00	0,00	1.829.393,23

Rbr	O. J.	Datum dokumenta	Datum knjiženja	Broj naloga	Opis stavke	Iznos duguje	Iznos potražuje	Saldo
32	10	24.05.2023.	24.05.2023.	10-2023-04-000047	V. Vojnović-OV-554/23	6.273,62	0,00	1.835.666,85
33	10	26.05.2023.	26.05.2023.	10-2023-04-000048	V. Vojnović-OV-554/23	148.476,00	0,00	1.984.142,85
34	10	29.05.2023.	29.05.2023.	10-2023-04-000049	V. Vojnović-OV-554/23	210.350,00	0,00	2.194.492,85
35	10	31.05.2023.	31.05.2023.	10-2023-04-000050	V. Vojnović-OV-554/23	81.668,00	0,00	2.276.160,85
36	10	19.06.2023.	19.06.2023.	10-2023-04-000051	V. Vojnović-OV-554/23	15.500,00	0,00	2.291.660,85
UKUPNO						2.291.660,85	0,00	2.291.660,85

JINE

3144 9 HR



Zagreb

29.06.23

10:39:30

10148

02 021 0

HR FINCIJA

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODJEL ZA PRILIV, EVIDENCIJANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE  
ZAGREB

03-07-2023

PREDSTELJINE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR BROJ:

HV

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC ZAGREB

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10 000 ZAGREB

" za predstecajni postupak St-1125/2023 "